

采 购 需 求

采购人：贵州师范大学

代理机构：华睿诚项目管理有限公司

日 期：2020 年 10 月

一、供应商资格条件

本项目供应商资格条件要求如下：

(一) 符合政府采购法第二十二条规定，提供政府采购法实施条例第十七条规定资料。

①、具有独立承担民事责任的能力：

具体要求：提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件（工商营业执照副本、组织机构代码证副本和税务登记证副本，或三证合一的营业执照）；

②、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

具体要求：提供有效的由会计师事务所出具的 2019 年度财务审计报告，成立不足一年的新公司只需提供基本开户行出具的资信证明；

③、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：

具体要求：具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料（自行承诺，格式自拟）；

④、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：

具体要求：提供 2019 年任意三个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料

⑤、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法违规记录：

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法违规记录的书面声明（自行声明，见格式文本）；

⑥、法律、行政法规规定的其他条件：

具体要求：供应商须承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中，如被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商取消其投标资格，并承担由此造成的一切法律责任及后果。

(二) 特殊资格要求：

本项目供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含三级）以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级（含二级）以上资质，具有有效的安全生产许可证，拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级（含贰级）及以上注册建造师资格并持有《安全生产考核合格证书》B 证，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理（提供项目经理未承担其他在建项目的承诺书，格式自拟）

(三) 本项目不接受联合体投标

二、商务要求

一、工期及地点

工期：60 日历天

地点：甲方指定地点

二、验收标准、规范

发包人审查后认为具备竣工验收条件的，进行工程验收。发包人经过验收后同意接收工程的，向承包人出具经发包人签认的工程接收证书。除专用合同条款另有约定外，经验收合格工程的实际竣工日期，以提交竣工验收申请报告的日期为准，并在工程接收证书中写明。验收标准：达到国家现行相关行业质量验收合格标准及采购方有关质量技术要求

三、质保期

质保期为工程竣工验收合格后三年，质保期内由于施工单位未按国家标准、规范和设计要求施工造成的质量缺陷，应由施工单位修理并承担费用。因设计单位和其它原因造成的质量问题，施工单位协助修理，其费用金额按合同约定。

四、工程服务期

投标人须承诺若中标后，在质保期结束后，积极配合采购方解决故障并快速响应，在接到通知后，10 分钟内响应，3 小时内到达现场，24 小时内处理完毕（自行承诺，格式自拟）。

五、付款方式

施工完毕并交付使用（由使用部门验收合格并签字确认）后，付暂定工程合同价款的 40%，验收合格并审计完毕后付至工程款的 97%，剩余 3%作为质量保证金。前两年质保期后退质量保证金的 60%，最后一年质保期满后剩余质量保证金一次性退还。质保金均为无息，退还质保金须由使用单位签字确认后，按程序报相关部门签批。

六、工程竣工结算方式：

成交综合单价包干，工程量按实收方。按贵州省 2016 版相应计价定额计价，执行第一次报价的综合单价；最终结算价（含议价及现场签证的工程价）=最终审计金额（含议价及现场签证的工程价）*[两次报价换算得的下浮率=（第一次报价-第二次报价）/第一次报价*100%]。增加工程项目，若增加的子项与中标清单中相同或类似的，实行中标综合单价。如果增加的子项与中标清单中不同，中标单位自行组价，主材价格执行同期造价信息价格，若同期造价信息没有的，或双方有争议的，由甲方相关部门和中标方市场询价确认。

七、履约保证金：无

八、投标有效期：90 天

三、评标办法

第一节 评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

综合评分法，是指在满足采购文件实质性要求的前提下，评标专家按照采购文件中规定的各项评审因素及其分值进行综合评分后，以评分从高到低的顺序推荐 1 至 3 家供应商作为中标候选供应商的评标方法。

四、技术参数及商务要求

相关技术参数

序号	项目名称	计量单位	工程量	施工内容
1	平面块料拆除	m ²	133.3	钟架平台施工区域地面石材保护性拆除
2	挖一般土方	m ³	79.98	1、钟架平台区域土方开挖，三四类土； 2、弃土人工运输至上车处且装车；运距暂按 100m 计量。
3	强夯地基	m ²	133.3	强夯地基 夯击能 \leq 2000kN·m 低锤满拍
4	垫层	m ³	13.33	1、现浇 100 厚 C15 砼垫层，护壁、养护； 2、护壁模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等
5	满堂基础	m ³	66.65	1、现浇厚 0.5m，C25 筏型基础，护壁、养护； 2、护壁模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等
6	现浇构件钢筋	t	3.49	1、筏基配筋,HRB400 2、钢筋制作、运输、安装、焊接(绑扎)
7	设备基础	m ³	91.42	C25 毛石砼台阶
8	现浇构件钢筋	t	0.171	M-1 构件制作、安装、预埋, Q235; 20mm 厚热镀锌钢板, HRB400 ϕ 12 钢筋, 焊接; 详见设计图。
9	钢支架	t	3.5	钟架整体制作、安装; 1、矩形钢管 300*150*12 2、30#C 型工字钢 3、32#b 槽钢 4、金属构件露出地面以上部分, 涂抹氟碳漆, 业主选色。
10	木梁	m ³	0.34	防腐木梁, 280*280mm
11	其他木构件	m ³	0.43	平台装饰防腐木木扶手立柱, 200*200mm; ϕ 20mm 麻绳连接 33.6m

12	石材零星项目	m2	3.87	铺贴汉白玉石材，4300*900*20mm，天然石材；凹刻草书“昭文鸿钟”；阴文颜色：金色
13	石材楼地面	m2	169.5	平台整体铺贴石材，含台阶平面、立面；300*600*20mm 青灰色石板；台阶石材边缘倒角。
14	鼎-制作-运输-安放	座	1	1. 鼎-制作-运输-安放 2、规格、材质详见设计图
15	钟-制作-运输-安放	口	1	1. 钟-制作-运输-安放
16	余方弃置	m3	79.98	弃土外运，运距暂按 30km 考虑
17	大型机械设备进出场及安拆	台次	1	

图纸另附文件名：图纸（随招标文件上传）